

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБ-
СТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ПОЛЕСЬЕ»**

г. Москва, Поселение Киевский, поселок станции Мачихино

**К повестке дня очередного общего собрания членов СНТ
«Полесье».**

Дата проведения «25» июля 2021 года.

Форма проведения – очная.

Приложение № 9.

**Порядок
доступа автотранспорта на территорию СНТ «Полесье»**

1. Общие положения.

1.1. Для ограничения доступа постороннего автотранспорта на территорию СНТ «Полесье» используется Система контроля и управления доступом автотранспорта (далее – СКУД), представляющая собой комплекс технических и программных средств, состоящий из:

- шлагбаумов;
- системы видеонаблюдения;
- переговорных устройств;
- программно-аппаратных средств управления, протоколирования событий и хранения данных.

1.2. Основная цель СКУД — повышение уровня коллективной безопасности для жителей СНТ и их имущества.

1.3. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Правилами внутреннего распорядка СНТ «Полесье».

1.4. Доступ на территорию СНТ автотранспорта владельцев участка, его родственников и доверенных лиц (далее – садоводы) не ограничен.

1.5. На территорию СНТ не ограничен доступ автомобилям экстренных служб (полиция, пожарные, медицинские службы, службы МЧС) и такси, имеющим на поверхности специальные цветографические схемы, а также оборудованных устройствами подачи специальных световых и звуковых сигналов.

1.6. Управление шлагбаумами для въезда и выезда автотранспорта осуществляет работник охраны с помощью пульта управления, установленного в помещении охраны.

1.7. Управление шлагбаумами также может осуществляться с помощью специальных электронных ключей.

Электронный ключ для открытия шлагбаума это пластиковая Proximity карта Em-Marine со специальным кодом, содержащим информацию о пользователе карты.

Электронные ключи являются собственностью СНТ «Полесье» и могут выдаваться на безвозмездной основе в пользование членам товарищества и лицам, ведущим садоводство без участия в нем.

Порядок выдачи электронных ключей определяется Правилами внутреннего распорядка СНТ «Полесье».

1.8. Для прохода пешеходов и проезда велосипедистов предусмотрено неполное закрытие шлагбаумов, т.е. они отрегулированы таким образом, что полностью не перекрывают проезжую часть, оставляя свободной часть проезда.

2. Организация контроля доступа на территорию СНТ.

2.1. Для контроля въезда автотранспорта правление СНТ формирует Список садоводов (далее – Список). Формирование Списка производится на основании Реестра членов СНТ «Полесье» и лиц, ведущих садоводство без участия в нем.

2.2. В списке указывается:

- номер участка;
- ФИО владельца участка;
- ФИО родственников и доверенных лиц;
- номер телефона владельца участка, или его родственника, доверенного лица.
- сведения о транспортном средстве: гос. номер и марка автомобиля.

2.3. Родственники и доверенные лица включаются в Список на основании заявления владельца участка на получение электронных ключей.

2.4. Электронная версия списка, содержащая сведения о собственнике и номере участка, имеется в распоряжении дежурного на посту охраны. При использовании электронного ключа данные из электронного списка отображаются на терминале автоматически.

2.5. Изменения Списка производится правлением по личному заявлению владельца участка.

2.6. Для разового проезда гостей и автомашин доставки товаров (грузов) садовод по телефонам охраны **8-916-602-45-44** или **8-977-280-23-20** дает заявку на допуск автотранспорта на территорию СНТ, указывая дату приезда, номер участка, номер автомобиля или фирму по доставке товаров. На основании поступивших заявок работник охраны формирует ежедневный Список гостей, в котором указывается: номер участка, лицо, заказавшее разовый проезд, номер автомобиля или фирму по доставке товаров.

2.7. Автомобили владельцев участков, отсутствующих в Реестре членов СНТ «Полесье» и лиц, ведущих садоводство без участия в нем, получают доступ на территорию СНТ только при предъявлении документов, удостоверяющих личность и подтверждающих право собственности на земельный участок на территории товарищества.

3. Организация движения по территории СНТ.

3.1. В целях обеспечения безопасности движения предусмотрено разделения транспортных потоков встречных направлений. Схема движения автотранспорта при въезде и выезде с территории СНТ прилагается.

3.2. Въезд на территорию товарищества производится с Садовой улицы на примыкающие к ней:

- Полевую улицу, шлагбаум № 1;
- Центральную улицу, шлагбаум №2;
- Западную улицу, шлагбаум №5.

3.3. Выезд с территории товарищества производится на Садовую улицу с примыкающих к ней:

- Полевой улицы, шлагбаум № 1;
- Кленовой улицы, шлагбаум № 3;
- Западной улицы, шлагбаумы № 4 и № 5.

3.4. Для остановки и ожидания открытия при въезде через шлагбаумы № 2 и № 5 оборудованы специальные площадки.

3.5. В случае заезда на территорию товарищества при движении от станции Мачихино необходимо проехать до КПП, совершить разворот с использованием площадки для остановки гостевого автотранспорта (см. схему движения) и далее осуществить въезд согласно схеме движения.

3.6. При отключении электропитания шлагбаумы автоматически откроются и будут находиться в открытом состоянии до восстановления электропитания. После восстановления электропитания шлагбаумы закроются и начнут работать в штатном режиме.

В случае необходимости эвакуации при чрезвычайных ситуациях предусмотрен аварийный режим, при котором все шлагбаумы будут открыты.

3.7. Скорость движения автотранспорта по территории СНТ ограничена 20 км/час (п. 10.2 Правил дорожного движения). На улицах товарищества могут быть установлены искусственные препятствия - «лежачие полицейские».

4. Въезд на территорию СНТ с помощью электронного ключа.

4.1. Посетитель, имеющий электронный ключ для открывания шлагбаума, при въезде и выезде с территории СНТ останавливается у нужного ему шлагбаума на расстоянии вытянутой руки со стороны водителя у считывающего устройства, расположенного на отдельной стойке.

4.2. Для открытия шлагбаума необходимо поднести на расстояние не менее 2 см электронный ключ к передней панели считывающего устройства.

4.3. Проезд шлагбаума с помощью электронного ключа фиксируется программно-аппаратными средствами управления СКУД.

5. Въезд на территорию СНТ без электронного ключа.

5.1. При въезде на территорию СНТ посетитель должен остановить машину на временной парковке справа от ворот напротив помещения охраны.

Затем подойти к работнику охраны, предъявить документ, удостоверяющий личность (паспорт, водительские права, удостоверение), назвать номер участка, а также номер шлагбаума, который ему необходимо открыть для проезда к участку.

5.2. Работник охраны по Списку собственников участков или Списку гостей проверяет право посетителя на доступ на территорию СНТ, разрешает или не разрешает въезд.

5.3. При разрешении въезда посетитель останавливает машину на специальной площадке перед необходимым шлагбаумом и ждет его открытия.

Проблесковая лампа оранжевого цвета заблаговременно предупреждает о начале движения стрелы шлагбаума. Шлагбаум необходимо проехать в течение **18 секунд** после его полного открытия. Через **18 секунд** шлагбаум автоматически закрывается.

Если по каким-либо причинам машина находится в зоне закрытия шлагбаума после завершения **18 секунд**, то система фотоэлементов остановит стрелу шлагбаума и изменит направление ее движения на обратное.

5.4. Запрещается:

- останавливать автомашину в зоне движения шлагбаума;
- проезд более одной автомашины за один цикл открытия-закрытия шлагбаума;
- вручную открывать и закрывать шлагбаум.

- подавать звуковые сигналы (п. 19.10 Правил дорожного движения).

5.5. При отказе в доступе на территорию СНТ посетитель обязан вывести свой автомобиль за пределы территории СНТ.

6. Выезд с территории СНТ без электронного ключа.

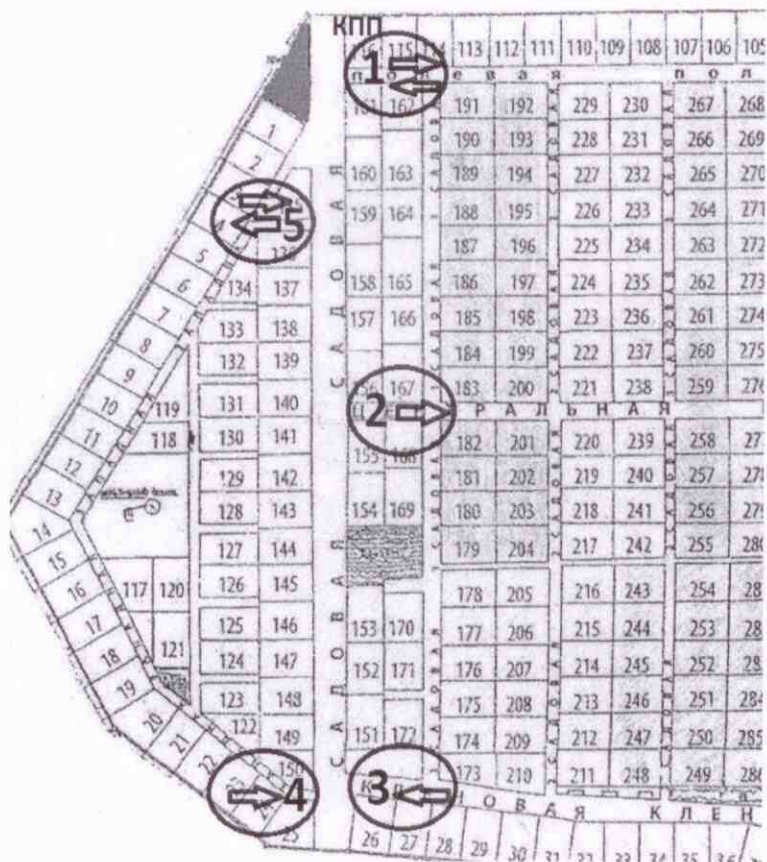
6.1. Для выезда с территории СНТ посетитель останавливает машину перед шлагбаумом. Затем на пульте управления шлагбаумом нажимает кнопку переговорного устройства и сообщает работнику охраны о необходимости выезда с территории через конкретный шлагбаум.

6.2. Проверка оснований для выезда автотранспорта не производится. Работник охраны после получения сообщения дистанционно откроет шлагбаум.

6.3. Выезд автотранспорта с территории СНТ производится в том же порядке, что и при въезде с соблюдением требований п. 5.4.

6.4. Собственник участка обязан проинформировать водителя гостевого транспорта о местах выезда.

Схема движения на въездах-выездах СНТ «Полесье»



Условные
обозначения:



Номер шлагбаума
и направления движения
автотранспорта



Место остановки
гостевого автотранспорта