

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО  
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ПОЛЕСЬЕ»

г. Москва, Поселение Киевский, поселок станции Мачихино

**АКТ ревизионной комиссии СНТ СН "ПОЛЕСЬЕ"  
по проверке финансово-хозяйственной деятельности Правления СНТ  
за 2021 год**

Ревизионной комиссией СНТ "ПОЛЕСЬЕ" в составе Председателя Ревизионной комиссии Махновского Александра Евгеньевича, членов Фельдман Миры Борисовны и Цуранова Игоря Леонидовича, действующей на основании Устава СНТ СН "ПОЛЕСЬЕ", провели плановую проверку финансово-хозяйственной деятельности СНТ СН "ПОЛЕСЬЕ". Проверка проводилась с 01 апреля по 15 мая 2022 года.

Для проведения ревизии были истребованы следующие документы:

1. Кассовая книга за 2021 год, приходно-расходные кассовые ордера.
2. Банковские выписки за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 года.
3. Авансовые отчеты за 2021 год с подтверждающими документами.
4. Ведомости по заработной плате штатных сотрудников.
5. Штатное расписание, трудовые договоры.
6. Налоговая и бухгалтерская отчетность за 2021 год.
7. Договоры, заключенные с юридическими и физическими лицами.
8. Протоколы заседаний Правления СНТ СН "ПОЛЕСЬЕ".
9. Смета доходов и расходов за 2021 год.

1. На основании предоставленной документации установлено, что ведение бухгалтерского учета в СНТ осуществляется по упрощенной системе налогообложения с объектом "ДОХОДЫ" по ставке 6%. Бухгалтерский учет ведется в электронном виде по специализированной программе "1С Предприятие 8.3" в виде регламентированных журналов. Бухгалтерские и налоговые регистры ведутся в электронном виде и при необходимости распечатываются на бумажных носителях. Представленные к проверке документы сформированы и разнесены по папкам в соответствии с отчетными периодами.

2. Постоянная "Доходная" часть по представленным сметам формируется на базе членских и целевых взносов, возмещения электроэнергии торговых точек, аренды ТЕЛЕ 2, аренды магазина и других поступлений.  
По состоянию на 01.01.2022 г. поступило платежей на общую сумму 11 630 951 рублей. Из них членские взносы за 2021 год на сумму 8 127 246 рублей, что составляет 65% от планового показателя.  
Общая сумма задолженности по членским взносам на 01.01.22г составляет 8 672 000 рублей. И эта цифра огромная!

3. В соответствии с утвержденной сметой за 2021 год "Расходная часть" планировалась по двум разделам:  
- по финансово-хозяйственной деятельности.  
- по фонду оплаты труда, а также начисленным и перечисленным налогам.

Всего расходная часть составила на 01.01.22г. 12 161 471 рублей.

Остаток денежных средств на 01.01.22 составил 2 021 154 рублей.

По расходной части сметы за 2021г. хочется отметить большой перерасход по вывозу бытовых отходов на 400 000 рублей.

Из-за увеличения тарифных ставок отмечен перерасход по электроэнергии на 67 960 руб. Проведена экспертиза водонапорной башни, а также получена лицензия на пользование недрами на сумму 309 500 рублей.

Погашена задолженность по решению суда (охрана Маршалко) на сумму 341 746 руб.

Ревизионной комиссией была проведена проверка всей бухгалтерской и налоговой отчетности в части начисления и перечисления налогов от ФОТ, ведение кассовой книги, первичной документации, подтверждающей расходование денежных средств, своевременность начисления и перечисления налогов. Также был сделан запрос в ФНС на выдачу справки об отсутствии задолженности по налогам и сборам. Задолженность отсутствует.

В результате проверки установлено:

Кассовая книга формируется в электронном виде, лимит остатка по кассе не превышает.

Нарушений в составлении авансовых отчетов не выявлено.,

Налоговая и бухгалтерская отчетность сдается в электронном виде достоверно и своевременно.

Задолженность по заработной плате отсутствует.

Ревизионной комиссией было снова замечено, что не все штатные работники используют свой очередной отпуск в течение года, что противоречит законодательству.

## **РЕШЕНИЕ**

Состояние документации и документооборота, а также хозяйственно-финансовую работу Правления и председателя признать удовлетворительной.